

Taksony

35 900 000 HUF

ID nummer 347896
Typ Verkauf -
Wohngrundstück
Wohnfläche 1 403 m²
Ansicht Hof

ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ! - Taksony !

Alapterület - 1403 m²

CSEND, NYUGALOM!
KÖZPONTHOZ KÖZELI ELHELYEZKEDÉS!
DUNA KÖZELSÉGE!

Nagyszerű lehetőség beruházóknak, befektetőknek és családoknak egyaránt!

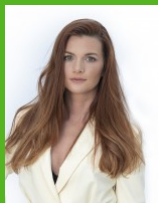
- az ingatlan téglalap alakú, sík telek.
- közművesített építési telek
(víz, szennyvíz, elektromos áram)
- beépítési lehetőség: 30%
- a telek Lke-1-es besorolással rendelkezik.
- a teljesen sík és rendezett

A telken található egy 100 m² épület, mely felújításra szorul.
Az épületbe víz, villany, csatorna bevezetésre kerül.
Az épülethez egy 20 m² pince tartozik.

LK jellemzően kisvárosias lakóterület

Az Lke-1 építési övezetben az építési hely határvonalainak meghatározásánál a következőket kell figyelembe venni:

- Előkert mélysége: a kialakult állapot szerint, vagy 5,0 m.
 - Oldalkert: min 4,0 m.
- Oldalhatáron álló beépítésnél: az új épületek a beépítési oldaltól 1,0 méterre épülhetnek, bővítésnél, toldaléképítésnél a kialakult állapotot figyelembe ...



Göbolyös Ágnes
+36-70-383-9754

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

