

## Érd Sasvárosban

27 000 000 HUF

ÉRD SASVÁROSBAN, 580 NM-S, LAKÓÖVEZETI TELEK, ÉPÍTÉSI  
ENGEDÉLLEL, TERVEKKEL ELADÓ!!!

Telek mérete: 19m x 30m.

Övezeti besorolása: Lke-2.

Fontosabb paraméterek:

- Beépítési mód: oldalhatáros,
- Zöldfelület aránya: 50%,
- Beépíthetőség: 30%,
- Szintterületi mutató: 0,45 nm/nm,
- Épületmagasság: 4,5 m.

Víz, gáz, villany, csatorna telken belül.

Parkolni lehet az udvarban, ahol egy 3 hónapja épült lemezgarázs  
található, valamint az utcán is lehetséges.

Az utca aszfaltozott.

A telken egy 59 nm-s bontandó ház található, építési engedély,  
tervrajz is készült az újjáépítéshez.

A környék infrastruktúrája tökéletes: bevásárlási lehetőség, iskola,  
óvoda, rendelőintézet is van a közelben, de akár a tárnoki  
vasútállomáshoz is könnyen eljuthatunk.

Ha bármi további kérdése van, kérem hívjon bizalommal!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb  
megoldást a legalacsonyabb kamatokkal! Ingyenes előbírálát, 4  
hónapig érvényes hitelígérvénnyel!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, ...



**Göbolyös Ágnes**

**+36-70-383-9754**

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| ID nummer  | 351375                   |
| Typ        | Verkauf - Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 580 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht    | Blick auf den Garten     |

VERKAUF

