

Budapest XXI. district

45 990 000 HUF

2020-BAN TELJESKÖRÜEN FELÚJÍTOTT 700 nm-es telken lévő 95 nm-es

önálló családi ház ELADÓ a közelben lévő DUNA mellett.

KÉSZPÉNZES VÁSÁRLÓK RÉSZÉRE AJÁNLOM!

LOKÁCIÓ:

Csepel belvárosa pár perc, M0-ás autópálya, Auchan, Bauhaus 2 km-es közelben megtalálható, a környék rendezett. Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség közelben, a ház mögötti zöldövezeti terület mivel csendes és nyugodt, kedvelt kutyasétáltató rész. A Vízművek lp közelsége miatt a Duna pár percre található.

INGATLAN:

A ház 2584 m²-es telken található, ebből 700 nm-es telekrésszel kerül értékesítésre ÜGYVÉDI MEGOSZTÁSSAL, a 2020-ban felújított 95m²-es FÖLDSZINTES téglaház + autóbeálló rész.

Az épület homlokzata (10 cm) hőszigetelt, a tetőszerkezetet Lindab lemez fedi, a nyílászárók 3 rétegű üveggel ellátottak, a bejárat az utcai oldalon kialakított teraszról közelíthető meg. A házban egy gépesített konyha nagy ebédlő, 1 nappali, 3 hálószoba, 2 fürdőszoba, (1 épített zuhanyzó + wc + 1 kád)és egy külön wc van.

Fűtését modern programozható NOBO fűtőpanel biztosítja + egy fatüzelésű cserépkályha.

...



Fogarasi Viktória

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

ID number	355603
Type	For sale - Family House
Space	95 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	700 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	South
Inner height	3 m

FOR SALE

