

Dunaharaszti Dunaparthoz közel

118 000 000 HUF

Befektetők figyelmébe!

Eladó Dunaharaszttiban a Ráckevei Duna-ághoz közel egy nagyon jó állapotú nettó113 nm alapterületű családi ház és egy nettó75 nm alapterületű kétszintes lakás 1758 nm-es telken!

A családi ház 1941-ben épült, 1999-ben teljesen felújították, kicserélték a teljes tetőszerkezetet, a nyílászárókat, felújították a külső homlokzatot, valamint a víz és villanyvezetékeket és a burkolatokat is cserélték.

A ház alatt egy 39 nm-es pince illetve egy borospince található. A fűtésről gáz és vegyes tüzelésű kazán is gondoskodik, a hűtésről pedig 3 db klíma. A ház kamerarendszerrel ellátott.

Az udvarban elhelyezkedik még, egy nettó 150 nm-es épület melyben kialakítottak egy nettó 75 nm-es lakást, és további lakások vagy garázsok, tárolók kialakítására is van lehetőség.

-75 nm es lakás paraméterei:

fűtése+hűtése 2 db klímával megoldott

tégla falazat+beton födém+palatető

- lakás beosztása:

földsz: nappali+konyha+fürdő,WC,

tetőtér: szoba+WC+erkély.

pince 13 nm - itt található egy vegyestüzelésű kazán.

Az udvarban egy 30 nm-es garázs ...



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ID number	362937
Type	For sale - Family House
Space	113 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1758 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1941
Inner height	2.7 m

FOR SALE

