

Dunavarsány Nagyvarsány

79 900 000 HUF

Dunavarsány Nagyvarsányi részén megvételre kínáljuk egy úépítésű ikerház első felét. A ház nettó 104 nm alapterületű 500 nm saját telekrésszel.

A lakások tárolóval kapcsolódnak egymáshoz.

A ház beosztása:

- előtér 5,88 nm,
- WC 1,6 nm,
- Szoba 11,66 nm,
- Szoba 10,50 nm,
- Szoba 10,33 nm,
- Nappali 19,84 nm,
- Konyha-étkező 12,15 nm,
- Fürdő 5,04 nm,
- Közlekedő 5,25 nm,
- Kamra 2,88 nm,
- Háztartási h 4,20 nm,
- Tároló 5,22 nm,

Összesen: 94,55 nm.

+ Terasz 19,52 m,

+ Fellépő 3,13 nm.

Műszaki tartalom:

- Porotherm 30-as tégl+10 cm külső szigetelés,
- fehér 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- hűtő-fűtő-hőcserélő berendezés,
- 5 KW napelem,
- belső ajtók 80.000.-Ft/db-ig,
- burkolatok 6.000.-Ft-ig,
- elektromos redőny kiállítás,
- riasztórendszer előkészítése,
- kerítés- beton alap+lemez borítás,
- térkövezett autóbeálló 3 autó részére,
- tereprendezett udvar.

Irodánk 28 éves szakmai tapasztalattal áll ...



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ID number	364942
Type	For sale - Semidetached house
Space	104 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	500 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Inner height	2.7 m

FOR SALE

