

**Budapest IX. Cartier B kat.Irodaház Alagsor 41 m<sup>2</sup> raktár**

95 416 HUF

Bérlésre kínálunk egy IX. kerületi irodaház alagsorában levő 41 m<sup>2</sup>-es alapterületű RAKTÁR helyiséget, amely két részből áll (11 m<sup>2</sup> ill. 30 m<sup>2</sup> )

Ferencváros rehabilitációs területén található B-kategóriás irodaépületben kínálunk különböző méretű és elrendezésű, klimatizált iroda- és utcafrontos üzlethelyiségeket. Kiemelkedően jó megközelíthetőség, kellemes környezet, belső parkoló és számos szolgáltatás jellemzi az irodaházat.

Megközelítés:

A IX. kerületi irodaház a Ferenc körúttól néhány sarokra, merőlegesen a Mester utcára található.

- mind az M3-as metrótól,
- mind a 4-6-os villamostól néhány perc sétával megközelíthető a belváros és a budai oldal felől,
- valamint számos villamossal a Mester utcai megállóból.

Kerékpárral közlekedőknek is ideális.

Különösen vonzó lehet bérlőinknek a helyiségek egyedi kialakításának lehetősége.

Az irodaház egy 1988-ban átadott,

- modern téglalapú épület, melyben a legfontosabb biztonsági- és kényelmi funkciók is megtalálhatók,
- mint a kártyás beléptetőrendszer,
- a 24 órás portaszolgálat,
- lift vagy a ...



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Identificare   | 363451                      |
| Tip            | închiriere - Depozit        |
| Suprafața      | 41 m <sup>2</sup>           |
| Vedere         | Stradal                     |
| Stare          | Stare bună                  |
| Structură      | Caramida                    |
| Încălzire      | Contorizare individuala     |
| Parcare        | Garaj/ Parcare de inchiriat |
| An construcție | 1988                        |

ÎNCHIRIERE

