

Érd PARKVÁROS - FANEVES UTCA

129 700 000 HUF

--- CSEND, NYUGALOM, ELEGANCIA, IGÉNYES KÖRNYEZET ---
--- AZ A HELY, AHOL JÓ ÉLNI ---

EZ JELLEMZI EZT A 157 NM-ES IKERHÁZAT, MELYEHEZ 600 NM TELEKRÉSZ TARTOZIK.

ÉRD PARKVÁROS EGYIK LEGSZEBB UTCÁJÁBAN, A MÉLTÁN KÖZKEDVELT FANEVES UTCÁK EGYIKÉBEN, 1200 NM-ES SAROK TELKEN ÉPÜLŐ, ELEGÁNS IKERHÁZ KERESI LEENDÓ LAKÓIT

!!! MÁR CSAK AZ EGYIK LAKÁS ELÉRHETŐ !!!

AZ INGATLAN ENERGETIKAI BESOROLÁSA - AA

A KÖRNYÉK csendes, igényes lakóközösség lakja. Az utca átmenő forgalomtól mentes. A szomszédos házak újak, szépen karbantartott kertekkel. A faneves utcák Érd egyik legkiemeltebb része. Az a környék, ahova jó haza menni.

KÖZLEKEDÉSE kiváló. Autóval pár perc az M1 és M0 autópálya. Pár perc sétával elérhető a tömegközlekedés is, mely Érd, Bem térig ill. Bp. Kelenföldi pályaudvarig közlekedik.

A TELEK 1200 nm, lakásonként 600 nm saját használatú telekrésszel. A két lakrész egymástól teljesen elszeparált, külön-külön megközelíthető.

A ház hegyoldalba épült. A gondos tervezést komoly tereprendezési munkálatok követték, annak érdekében, hogy a ...

Identificare	365229
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	175 m ²
Balcon/Terasă	50 m ²
Camere	5 Camere
Teren	600 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

