

Budapest IX. Cartier

88 989 595 HUF

Akció! Eladó Budapesten, a IX. kerületben egy magasföldszinti, 78 m²-es, 2,5 szobás lakás a Nemzeti Közzolgálati Egyetemmel szemben, és a Semmelweis Orvosi Egyetemhez közel!
Az ingatlan ára fontban fizetendő: 199.595,- GBP

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/GqxjDPcj5MY>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- lakás alapterülete: 78nm,
- 2,5 szoba van,
- fűtése: gázkonvektor + gázzal működő cserépkályha,
- polgári stílusú magasföldszinti lakás,
- 1912-es téglalapítású társasház.

A lakás két bejárati ajtóval rendelkezik: az egyik a konyhába nyílik a belső udvarról, a másik a lépcsőházból az előszobába.
A ház 1912-ben épült, védett homlokzatú épület. A belső udvarok, tetők és homlokzat felújításra kerültek az utóbbi 10 évben. A házban biztonságot növelő videokamera rendszer lett telepítve.

A lakás 20 éve teljes körűen fel lett újítva: a régi villanyvezetékek áthúzva, a két szobában a parketta újracsiszolva és lakkozva, a közös helyiségekbe hidegburkolat került, a fürdőszobába csempézett épített zuhanytálca került, mely vízzáró szigetelést kapott. A fürdőszoba és a hálószoba ...



Kiss Ádám
+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare	365292
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	78 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1912
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.3 m
Costuri comune	16855 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

