

105 000 000 HUF

*** VII. KERÜLET-RÓZSA UTCA-KIRÁLY UTCA SAROK-FELÚJÍTANDÓ,
EMELETI LAKÁST KÍNÁLOK MEGVÉTELRE ***

Az épület 1890-ben épült, liftes, 4 emeletes, jó állapotú. A környező
házak néhány éve lettek felújítva.

A 4+1 szobás ingatlan alapterülete 132 m2, az 1. emeleten
található.

Belmagassága: 3,85 m, így igény esetén galériázható is.

3 szoba ablakai utcai nézetűek, a többi helyiség a belső udvarra
néz.

Az utcai nézetű oldal Ny-i tájolású.

Az ingatlan FELÚJÍTANDÓ ÉS 2 BEJÁRATTAL RENDELKEZIK!!!

ÍGY AKÁR 2 LAKÁSSÁ IS ALAKÍTHATÓ!!!

Közös költség: 35.000 ft.

Per,-teher és igénymentes.

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan
megtekinthető.

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását.

K.A.



Fogarasi Viktória

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	365838
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	132 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1890
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	35600 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

