

46 000 000 HUF

**ELADÓ 3 SZOBÁS, VILÁGOS LAKÁS A 15. KERÜLETBEN!**

Eladásra kínálok egy jó állapotú, 3 szobás, nyugati tájolású, világos, jó elosztású lakást a Nyírpalotai úton, a Fő tér szomszédságában.

A lakás a 9. emeleti, lift van a házban. A társasház előtt van egy nagy parkoló, ahol a helyi lakók ingyen parkolhatnak.

A lakás kiváló helyen található, a híres Magyar Kínai Általános Iskola, László Gyula Óvoda, illetve több Általános Iskola és Gimnázium is található a közelben. Néhány perc sétával elérhető az Ázsia Center, vásárcsarnok, posta, orvosi rendelő és gyógyszertár.

A közlekedés szintén kiváló, a közelben több buszmegálló és villamosútvonal van, beleértve 196 196A 96 224 296 296A 69 130, 7E 8E 133E 108E 7, stb.

Befektetésnek, de akár családoknak is tökéletes.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, várom hívását hét bármely napján.



**Kiss Ádám**  
**+36-70-947-6110**

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 367469                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 61 m <sup>2</sup>          |
| Balcon/Terasă       | 3 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 3 Camere                   |
| Vedere              | Stradal                    |
| Stare               | Stare bună                 |
| Structură           | Caramida                   |
| Încălzire           | Termoficare                |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1957                       |
| Orientare           | Vest                       |
| Înălțime interioară | 2.7 m                      |
| Costuri comune      | 15000 HUF                  |
| Duplex              | Nu                         |

**VÂNZARE**