

Sülysáp

59 900 000 HUF

Sülysápon a Határ úton , 2215m²-es telken nettó 92,64 m²-es négy szoba + amerikai konyhás nappalival rendelkező, energiahatékony családi házak eladók, számos referenciával rendelkező kivitelezőtől!

Ne maradjon le az utolsó elérhető lehetőségről, utcafront felőli bal oldali ingatlanról!

A telken 4 ingatlan épül, csak az autóbeállóval érinkeznek, telkeik kizárólagos használatú része megközelítőleg 500 m².

Társasházi alapító okirat fog készülni, így az ingatlanok külön tulajdont képeznek majd.

Az ingatlanok 40m²-es nappalival és 3 szobával lettek kialakítva, a vevő igénye szerint kialakítható a tervek szerint a 4. szoba kisebb nappalival és előtérrel.

A tartószerkezeti falak Porotherm P30N+F téglából, betonkoszorúval, fa födémes tetőszerkezettel készülnek. A lábazat 10 cm polisztirol lépésálló, a homlokzatok 10cm-es Austrotherm Grafitos, a vízszintes födém 25 cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Három rétegű üvegekkel szerelt, hat légkamrás műanyag thermo nyílászárók kerülnek beépítésre.

A minimális energiaigényt a megfelelő szigetelésen kívül a megújuló energiát ...



Olajos Tímea
+36-70-371-0491

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

Identificare	368251
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	93 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	5 Camere
Teren	554 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

