

Érd Új építésű lakás a központhoz közel

66 450 000 HUF

Érden a központhoz közel, új építésű, 6 lakásos társasházban kínálunk megvételre egy földszinti 3 hálószobás+amerikai konyha-nappalis nettó 72,23 négyzetméter nagyságú lakást, melyhez saját autóbeálló és terasz kapcsolódik, valamint a közös udvarból privát használatú kertrész leválasztható.

A kivitelezést - mely jelen pillanatban még folyamatban van - gondos és jól átgondolt tervezés előzte meg, minden apró részletre nagy hangsúlyt fektettek. A kivitelezés során magas minőségű anyagok kerültek beépítésre, az egész építkezés dokumentálva lett, az ingatlan garanciális.

Helyiségek:

- amerikai konyhás nappali: 27,59 nm, melyből 1,87 nm terasz nyílik
- háló 1: 12,28 nm, melyből 2,43 nm terasz nyílik
- háló 2: 10,50 nm
- háló 3: 10,97 nm
- fürdőszoba: 5,55 nm
- előszoba: 3,35 nm
- közlekedő 2,43 nm
- wc. 1,56 nm

Műszaki adatok:

- tartó falazata 30-as Porotherm téglá
- válaszfalak 10-es Porotherm téglá
- födém monolit vasbetonból készül.
- szigetelés: homlokzatra 15 cm dryvit, aljzatra 10 cm lépésálló, födém
- 30 cm kőzetgyapot
- fűtés és meleg ...



Fogarasi Viktória

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	326907
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	72 m²
балкон/терраса	4 m²
Комната	4 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Расположение	Délkelet
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

