

129 900 000 HUF

KÖLTÖZZÖN PEST MEGYE EGYIK LEGSZÍNVONALASABB
TELEPÜLÉSÉRE ÉRDRE!!!

Megvételre kínálok Érden, 872 nm-es telken, egy 245 nm
alapterületű, téгла építésű, 6 szobás családi házat.

Az épület kétszintes, az alsó szinten egy dupla állású garázs,
hálósoba és a közösségi terek találhatók, az emelet a pihenésnek
biztosít színteret 4 hálósobával és két fürdővel.

A lakás AA+-os energetikai besorolású, minden műszaki tartalom a
mai, legkorszerűbb megoldásoknak felel meg (hőszivattyú,
padlófűtés, H tarifa) a belső falszínek, hideg és meleg burkolatok,
az új tulajdonos igényei szerint alakíthatók.

AZ INGATLAN JELENLEGI KÉSZÜLTSEGI SZINTEN IS ELADÓ!!!
(Az ár természetesen az alapján módosul.)

Érd Pest megye legnagyobb lélekszámú települése, Érd-Parkvárost
szeli át az M7-es autópálya,délen Diósdnál az M0-s körgyűrűbe
torkolló M6-os autópálya, melynek három érdi csomópontja van.
Budapest, illetve a környező települések helyközi Volánbusz-
járatokkal érhetőek el(699, 700, 710,715,720, 722...),a város
közigazgatási határain belül öt vasútállomás is van.

A város méretiből adódóan több óvoda, ...



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	342013
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	245 m ²
балкон/терраса	26 m ²
Комната	6 Комната
Участок	872 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2022
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

