

Szigethalom Szabadkai utca környéke

94 500 000 HUF

HAMAROSAN BEKÖLTÖZHETŐ!!!

SZIGETHALMON, MAGAS FELSZERELTSÉGŰ, HŐSZIVATTYÚS, KLIMATIZÁLT 4 SZOBA+NAPPALIS, H-TARIFÁS, ÚJ CSALÁDI HÁZ, REFERENCIÁVAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL KULCSRAKÉSZEN ELADÓ!

Szigethalmon, a busz-végállomástól 10 perc, a Hév-megállótól 12 perc sétára, 2023. júliusi átadású, DK fekvésű, 109m2 nettó (br.132m2) lakóterületű, rendkívül jó beosztású, önálló, összkomfortos egyszintes, alacsony fenntartási költségű lakóház, magas alapfelszereltséggel, 982m2 összközműves bekerített telekkel, nyitott gépkocsi beállóval eladó.

Az épület 30-as Porotherm téglából épül, 15 cm külső hőszigeteléssel, fafödémmeel, 30cm terített gyapot födémshigeteléssel, Terrán betoncserep fedéssel. A teljes padlástér OSB-vel burkolt, világítással, áramvételi lehetőséggel felszerelve.

A bejárati ajtó fehér műanyag, zártshelvéný merevítésű csapos zárral ellátott, valamint fehér műanyag nyílászárók 6 légkamrás 3 rétegű hőshigetelt üveggel, elektromos redőnnýel ellátva kerültek beépítésre.

A fűtést és a meleg vizet kondenzációs kazán szolgáltatja, padlófűtés rendszerrel.
Az épület klimatizálását ezen felül 4 db klíma ...

Идентификация	350573
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	132 m²
балкон/терраса	16 m²
Комната	4 + 1 Комната
Участок	982 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m



Göbolyös Ágnes
+36-70-383-9754

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

