

## Diósd Családi ház Diósdligeten

145 000 000 HUF

Diósdliget egyik leghangulatosabb utcájában eladó egy kétgenerációs, 255 nm-es családi ház!

2016-ban átesett egy teljes körű belső felújításon, 2021-ben a homlokzat szigetelése is megtörtént, 10 cm-es hőszigeteléssel.

A két szintes ház alsó részében elkülöníthető egy önálló lakásrész, ahol megtalálható egy külön fürdő, wc-zuhannyal, illetve egy főzősarokkal kialakítva, aminek önálló bejárati része van.

Az emeleten 3 hálószoba, nappali, konyha ,spejz és dolgozószoba található a hallal összekötve, 2 fürdőszobával (1 zuhannyal, egy káddal ellátva)

A fűtést egy Ariston gázkazán biztosítja, illetve az alsó részen másodlagos fűtésként egy hagyományos cserépkályha is lehetőséget ad a gazdaságos meleg érzet elérésére.

Extrák:

- infrasauna
- riasztórendszer mozgásérzékelőkkel
- klíma

A parkolás a nagyméretű garázsban, illetve a kertben kényelmesen biztosított.

Ezenkívül tartozik a házhoz egy mellékhelyiség, ami szintén akár kialakítható egy garzonnak vagy egy szolgáltató helyiségnek (kozmetikának, szoláriumnak).

A kert kialakítása tökéletes ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 359057                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 255 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 3 + 3 Комната           |
| Участок            | 650 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2004                    |



**Olajos Tímea**

**+36-70-371-0491**

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

