

Budapest XVIII. микрорайон

139 990 000 HUF

XVIII. kerület, CSENDES, Új kertvárosias részén ÚJ ÉPÍTÉSŰ családi ház ELADÓ!

A kétszintes otthonhoz tartozik egy 57,76m<sup>2</sup>-s garázs, tároló, gépészet, 24,86m<sup>2</sup>-s terasz, és egy 3,35m<sup>2</sup>-s erkély. Földszintjén egy tágas amerikai-konyha nappali, zuhanyzó, külön mosdó, hálószoba, közlekedő, előszoba, emeletén 4 hálószoba, melyből az egyik beépített gardróbba kialakított, fürdő-mosdóval, közlekedő található. A 3,35m<sup>2</sup>-s erkélyre az egyik hálószobából tudunk kijutni. Főfalai Porotherm 30 NF, válaszfalak Porotherm 10 NF. Fűtését meleg-víz ellátását hőszivattyús rendszer biztosítja. Az épület egy részének fűtését átmeneti időszakban és nyári hűtését levegő/levegő berendezés fogja biztosítani. Tető fedése cseréphéjazat.

Átadás: 2024.III. negyedév

CSOK, kedvezményes hitel felvehető!  
Amennyiben felkeltettem érdeklődését. keressen bizalommal!  
Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: 359469

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 359469                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 182 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 26 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 5 + 1 Комната           |
| Участок            | 427 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новостройка             |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Тепловой насос          |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2023                    |
| Расположение       | Дél                     |
| Inner height       | 2.7 m                   |



Göbolyös Judit  
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

