

**Diósd DIÓSD - SASHEGY**

143 500 000 HUF

- - - NULLA ENERGIAKÖLTSÉGŰ (AA++) AKTÍV HÁZ DIÓSDON,  
MAGAS MŰSZAKI TARTALOMMAL - - -

Olyan házat kínálunk Önnek, ahol NEM KELL FŰTÉS ÉS  
VILLANYSZÁMLÁT FIZETNI a megújuló energiának köszönhetően.

A HÁZVÁSÁRLÁSHOZ CSOK PLUSZ ÉS ILLETÉK KEDVEZTMÉNY  
IGÉNYBE VEHETŐ

ÉLJEN A LEHETŐSÉGGEL!

A MODERN, egyedi stílusú ház Diósd zöldövezetében, csendes  
utcában, magasfeszültségű oszlopoktól távol található. Jelenleg  
70%-os készütségi állapotban van

Várható átadás: 4 hónap

A kétszintes ház nettó 144 nm, 345 nm-es telekkel, ill van 185 nm  
privát út, ami a két lakás saját használatú autóbejárója. MODERN  
vonalvezetés, NAGY ÜVEGFELÜLETEK jellemzik.

Az ALSÓ SZINTEN egy amerikai konyhás nappali, előszoba,  
fürdőszoba található, valamint 2 AUTÓ SZÁMÁRA GARÁZS (30nm)  
Az EMELETEN három nagy méretű szoba (14, 15, 15 nm), gardrob  
szoba (9 nm) és fürdőszoba (11 nm) helyezkedik el.

A ház MŰSZAKILAG A LEGMODERNEBB TECHNOLÓGIÁKAT  
TARTALMAZZA:

- 30-as Ytong FALAZAT, 15 cm-es grafitos ...

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Идентификация      | 363857                             |
| Туре               | Продается -<br>Совмещенный дом     |
| Площадь            | 178 m <sup>2</sup>                 |
| балкон/терраса     | 18 m <sup>2</sup>                  |
| Комната            | 4 + 1 Комната                      |
| Участок            | 345 m <sup>2</sup>                 |
| вид                | С видом на сад                     |
| Состояние          | Новостройка                        |
| Конструкция        | Тégla                              |
| отопление          | Возобновляемый<br>источник энергии |
| парковка           | Частный гараж                      |
| Американская кухня | Yes                                |
| Есть сад           | Yes                                |
| Год строительства  | 2023                               |
| Расположение       | Дélinyugat                         |
| Inner height       | 2.8 m                              |



**Olajos Tímea**  
**+36-70-371-0491**

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

