

Budapest XXII. ☐☐

518 194 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN

XXII. kerületben Budafokon, a Gyár utcában 2008-as jó állapotú 2 szintes irodaházban, 167 m² alapterületű irodarészt kínálunk kiadásra.

A kiadandó terület : 7 irodahelyiségből + 1 tárgyalóteremből tevődik össze, bizonyos részei egymásból is megközelíthetőek, ugyanakkor igényes üvegtolóajtóval megoldható az elszeparálás is, mivel a közlekedő által minden helyiség külön-külön is megközelíthető. Továbbá tartozik hozzá egy teakonyha, egy pihenőrész, egy fedett terasz, valamint 2 wc előtérrel.

A tömegközlekedése kiváló, 5-8 perc sétára elérhetőek a belváros felé közlekedő buszok. A 33, 114, 214, 213-as autóbuszok állnak rendelkezésre. A 941-es, 973-as buszok pedig az éjszakai járatok. Valamint a vonatállomás pár száz méterrel odébb található, amely a vidékről érkezők bejutási lehetőségét szolgálja.

A bérleti díj : 8 €/m²/hó + ÁFA.

Az üzemeltetési és fenntartási költség : 2 €/m²/hó + ÁFA.

A parkolás az utcán 10 autó számára ingyenesen biztosított, valamint területen belül pedig megegyezés szerint van lehetőség a bérlésre.

Az irodarész minimum 12 hónapra kiadó, ...



Fogarasi Viktória

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

301483

Type

☐☐ - ☐☐☐

☐☐

167 m²

☐☐

7 m²

☐☐

8 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐

2008

☐☐

Délnyugat

Inner height

2.8 m

