

Budapest XVII. Rákoskert

46 000 000 HUF

Eladásra kínálok Budapesten, a XVII. kerületben, Rákoskerten, egy 80 m2-es családi házat, melyhez tartozik egy 12 m2-es fedett terasz is.

A telek hosszúkás, szélessége 10,3 méter (utcafront) és hossza 30 méter. Az ingatlan főútvonalhoz közel, de csendes mellékutcában található.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdon, de teljesen külön bejáratú, elválasztott és elkerített. Minden közmű leválasztva és szeparált. Hivatalos használati megosztással rendelkezik, így minden tulajdoni rész egyértelműen elkülönül egymástól.

A ház egyszintes és 2 egész és 2 félszobával rendelkezik. A kertben 2 tároló és egy zárt kennel is található. Emellett van egy fedett kocsibeálló is.

A ház vegyes falazatú, konvektoros gázfűtéssel működik. A szobák laminált padlósak, míg a többi helyiség járólapos.

A ház szerkezete téglá és vályog.

A 97E busz megállója kb. 40 méterre található (Pesti úton), és az Örsről 30 perc alatt elérhető. Aldi és Lidl is mindössze 5 perc sétára vannak.

Az ingatlanhoz INGYENES hitel tanácsadás és CSOK ügyintézés is elérhető. Bankfüggetlen hitelcentrumuk segítségével a legjobb ...



Fogarasi Viktória
+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

Ár	345872
Type	1 - 2 szobás
Terület	80 m ²
Hasznos terület	12 m ²
Alapterület	2 + 2 szoba
Építési terület	187 m ²
Építési mód	Új építés
Építési év	2010
Építési típus	Vegyes falazat
Építési anyag	Tégla, vályog
Építési technika	Új építés
Építési költség	No
Építési költség	Yes
Építési költség	1950
Inner height	2.5 m

