

Dunaharaszti Fő úthoz közel

65 000 000 HUF

Dunaharaszti Óvárosában kivitelezés alatt álló családi ház eladó

Befejezésre váró klassz álmotthon méretes telken!

Praktikus elosztás és tágas terek jellemzik ezt a mai igényeknek maximálisan megfelelő terv szerint készülő otthont. Az alaprajz remek, de ettől – igény szerint – ebben a fázisban akár még el is lehet térni. A helyiségek, méretükből, illetve elhelyezkedésükből adódóan tovább oszthatók vagy akár átalakíthatók.

A ház szerkezetileg jórészt befejezett. A 112 m2-es alsó szint áll, a tetőszerkezet a garázs fölött kész. A 70 m2-es emeleti rész tetszés szerint befejezhető.

A falazat a kiváló hőtechnikai adottságokkal rendelkező, energiatakarékos, szürke grafitpor adalékos Thermo-block rendszer. A házba hőszivattyús fűtés lett tervezve. A villany, a víz és csatorna be van kötve.

A szerkezetkész állapothoz minden anyag rendelkezésre áll: az emelethez szükséges Thermo-blokkos falazóelemek, a szükséges mennyiségű Bramac tetőcserép, valamint az összes külső nyílászáró műanyag ajtókkal és 3 rétegű Salamander műanyag ablakokkal.

A ház előkertes, önálló, teljesen ...

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| 348809             |              |
| Type               | 3 - 4 szobás |
| 182 m <sup>2</sup> |              |
| 44 m <sup>2</sup>  |              |
| 3 szoba            |              |
| 602 m <sup>2</sup> |              |
| 5 szoba            |              |
| 3 szoba            |              |
| Blokkos szerkezet  |              |
| 3 szoba            |              |
| 5 szoba            |              |
| No                 |              |
| Yes                |              |
| 2023               |              |
| Délkelet           |              |
| Inner height       | 2.8 m        |



Göbolyös Judit  
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

