

Budapest XVIII. 00

44 900 000 HUF

18. kerület kertvárosi részén, csendes, jól szituált környezetben, aszfaltos utcában 61 nm-es ház Eladó!

A 704 nm-es telek KÉSZ szerint két önálló lakóegység építésére alkalmas.

A jelenlegi épület vályog, szerkezete továbbhasznosításra megfelelő, de teljes felújításra szorul.

Az ingatlanon minden közmű megtalálható. Jelenleg a fűtés gázkonvektorral megoldott.

Az utca beépítése jellemzően oldalhatáros, így fejlesztési cél esetén a két új lakóegységet is így lehet és így érdemes elhelyezni.

Felújítás, hozzáépítés, tetőtér beépítés esetén az épület jelenlegi elhelyezkedése megfelelő.

Bevásárlási, intézményi elérés, tömegközlekedés járó távolságon belül elérhető.

Az ingatlan megvásárlását saját irodánk által díjmentesen szervezett banki kölcsönrel is elő tudjuk segíteni.

000	355465
Type	00 - 0000
00	61 m²
00	1 00
00	704 m²
00	00
00	000
00	Vályog
00	0000000
00	000000
00000	No
000	Yes
000	1953
00	Nyugat
Inner height 2.7 m	



Göbolyös Judit
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

