

Budapest XXI. II

45 990 000 HUF

2020-BAN TELJESKÖRÜEN FELÚJÍTOTT 700 nm-es telken lévő 95 nm-es önálló családi ház ELADÓ a közelben lévő DUNA mellett.

KÉSZPÉNZES VÁSÁRLÓK RÉSZÉRE!

LOKÁCIÓ:

Csepel belvárosa pár perc, M0-ás autópálya, Auchan, Bauhaus 2 km-es közelben megtalálható, a környék rendezett. Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség közelben, a ház mögötti zöldövezeti terület mivel csendes és nyugodt, kedvelt kutyasétáltató rész. A Vízművek lp közelsége miatt a Duna pár percre található.

INGATLAN:

A ház 2584 m²-es telken található, ebből 700 nm-es telekrésszel kerül értékesítésre ÜGYVÉDI MEGOSZTÁSSAL, a 2020-ban felújított 95m²-es FÖLDSZINTES téglaház + autóbeálló rész.

Az épület homlokzata (10 cm) hőszigetelt, a tetőszerkezetet Lindab lemez fedi, a nyílászárók 3 rétegű üveggel ellátottak, a bejárat az utcai oldalon kialakított terasról közelíthető meg. A házban egy gépesített konyha nagy ebédlő, 1 nappali, 3 hálószoba, 2 fürdőszoba, (1 épített zuhanyzó + wc + 1 kádas)és egy külön wc van. Fűtését modern programozható NOBO fűtőpanel biztosítja + egy fatüzelésű cserépkályha.

...



Kiss Ádám
+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

II 355603

Type II - III

II 95 m²

II 4 II

II 700 m²

II II

II III

II Tégl

II III

II IIIIII

IIIII No

III Yes

III 1960

II Dél

Inner height 3 m

