

Budapest XXII. Új 6 lakásos társasház, A2-es Fsz.

91 900 000 HUF

A XXII. kerület Óhegy (Nagytétény) részén, hamarosan három épületből álló (épületenként 6 lakást tartalmazó) új építésű társasház első ütemében megvalósuló, földszinti nettó hasznos 74,8 m² lakóterületű tágas A2-es számú lakását kínálom megvételre, 2024.08.havi várható átadással.

A lakáshoz a lakóterületen kívül egy plusz 15,36 m² terasz kerül kialakításra, kertkapcsolattal.
A lakás pontos méretei, elrendezése, tájolása, az ALAPRAJZOKON található.
A lakás ára 91,9 millió Ft, amely a bútorozatlan kulcsrakész építést tartalmazza, melybe beletartoznak a hideg és meleg burkolati elemek, nyílászárók, szaniterek (Grohe), kifestett falak és telepített villanykapcsolók (lámpatesteket nem).

A 3200 m² parkosított területen, egy igazán családbarát környezetben, élhető otthonok kerülnek kialakításra, gyermekeknek homokozó, a felnőtteknek pedig átgondolt tervezéssel egy közösségi tér.

Az új építésű ingatlanoknál a legfontosabb szempontok:
* GAZDASÁGOS fenntarthatóság
* MINŐSÉGI anyagokból épített lakások
* JÓ ÁR-ÉRTÉK arány képviselése
Épületenként 3db. Daikin Altherma hőszivattyús készülék ...

359961	
Type	-
75 m²	
15 m²	
4	
3200 m²	
Tégla	
Yes	
Yes	
No	
2023	
Nyugat	
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Kiss Ádám
+36-70-947-6110
a.kiss@gdn-ingatlan.hu

