

Szigetszentmiklós

83 000 000 HUF

Szigetszentmiklóson, a Ráckevei-Dunánál lévő tanösvény és a Kéktó Szabadidőpark szomszédságában, 4 lakásos társasházban, belső kétszintes, nettó 159 m²-es, nappali + 3 szobás földszinti lakása, garázzsal ELADÓ.

Az ingatlan 2005-ben épült, saját elkerített udvar/kert tartozik a lakáshoz, amely 162 m².

A földszinten kialakításra került egy előszoba, a lépcsőház, WC kézmosóval, amerikai konyhás nappali, garázs + tároló közvetlen kapcsolattal. Összesen: 88 m²+16 m² (fedett terasz).

Az emeleten a közlekedőből nyílik a fürdőszoba (káddal, zuhanykabinnal, két mosdóval), külön WC, szülői hálószoba és további két szoba erkéllyel, ahonnan ráláthatunk a Dunára. Összesen: 71 m²+12m² (erkély).

Minden helyiség tágas és világos, komfortos életteret biztosít.

Műszaki paraméterek:

- Téglafalazat (Porotherm), kívül-belül szigetelve.
- A fűtést gáz-cirkó biztosítja, a fogyasztás mértéke/költsége a kedvező

elszámolási sávba tartozik. A földszinten padlófűtés, az emeleten hőleadó radiátoros rendszer került kialakításra. A nappaliban fatüzeléses kandalló emeli a hangulatot.

...


Fogarasi Viktória
+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

□□□	362682
Type	□□ - □□□□□□
□□	159 m ²
□□	28 m ²
□□	4 □□
□□	162 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2005
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

