

Érd Parkváros

106 900 000 HUF

\*\*\* ÉRD KÖZKEDVELT RÉSZÉN, FENYVES-PARKVÁROSBAN  
MEGVÉTELRE KÍNÁLOK EGY TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT-SZIGETELT,  
2 SZINTES, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT \*\*\*

A nappali + 4 szobás ingatlan 1990-ben épült, a teljes műszaki és  
esztétikai FELÚJÍTÁS 2020-ban történt. A ház körben 10cm-es Dryvit  
szigetelést kapott. Minden ablak műanyag nyílászáróval szerelt, egy  
részük redőnyös. Új-zsindely borítású tetőt kapott a ház, minden  
helyiségbe új radiátorok kerültek, a teljes víz,-gázcsövek és  
áramhálózat is megújult. A fűtésről és a meleg vízről egy teljesen új  
gázkazán gondoskodik.

A 2 szint alapterülete összesen: 152 m2.

HELYISÉGEK:

- földszint: előtér, nappali, szoba, étkező, kamrás konyha,  
fürdőszoba és külön toalett.

-emelet: nappali, 2 szoba, gardrób, wc-s / zuhanykabinos  
fürdőszoba.

Minden szoba külön nyílik.

A telek mérete: 470 m2. A füvesített-gondozott hátsó kertben 2 db  
10m2-es kültéri tároló található.

A ház melletti térkövezett rész 2 gépkocsi számára nyújt parkolási  
lehetőséget.

Néhány percen belül több áruház és élelmiszerbolt is ( Penny,  
Interspar ) ...

|                    |
|--------------------|
| 365448             |
| Type               |
| 152 m <sup>2</sup> |
| 4 + 1              |
| 470 m <sup>2</sup> |
|                    |
|                    |
| Tégla              |
|                    |
|                    |
| No                 |
| Yes                |
| 1990               |
| Dél                |
| Inner height 2.7 m |



Göbolyös Ágnes  
+36-70-383-9754

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

