

Érd NAPELEMES HÁZ

83 000 000 HUF

CSOK-ra ALKALMAS HÁZ TÖBB FŰTÉSI LEHETŐSÉGGEL!

ENERGIATAKARÉKOS, NAPELEMES CSALÁDI HÁZ AKÁR KÉT GENERÁCIÓNAK IS!

A napelemes rendszer még további 20 %-kal bővíthető!

Érd Tusculánumban, a Gárdonyi Tanuszoda közelségében eladó vált egy jó állapotú, alagsor+földszint+tetőtér beépítésével épült családi ház.

A lakóház 711 m²-es telken 1983-ban épült, szerkezete téгла, a földem vasbeton.

Fűtése a napelemeknek köszönhetően villanypanelekkel, illetve kondenzációs gázkazánnal, radiátoros hőleadókkal, valamint vegyes tüzelésű kazánnal is megoldható. Melegvizet villanybojler biztosít.

A ház bejárata egy most felújítás alatt álló teraszon keresztül közelíthető meg.

A földszinten: 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, WC helyiség, spájz, előszoba és a lépcsőház található.

Tetőtérben: szintén 2 szoba (erkélyes), közlekedő és a fürdőszoba található. (Méretek az alaprajzon megtalálhatók).

Az alagsori részen van az utcafront felől megközelíthető nagy garázs, tároló helyiségek, kazánház és tüzelő tároló is.

Az alagsorba kívülről a garázson keresztül is, ...

365494
Type
210 m ²
20 m ²
4
711 m ²
Tégla
No
Yes
1983
Délnyugat
Inner height 2.7 m



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

