

**Budapest VI. bezirk Bazilika közelében**

241 500 000 HUF

Kivételes adottságokkal rendelkező lakást vásárolhat az Operaház és a Szt. István Bazilika között! Teljesen felújított gótizáló stílusú liftes épület tetőterében kialakított, teraszos duplex lakások között válogathat. Az épület különleges stílusjegyeinek köszönhetően építészetiileg is kiemelkedik. A külső és belső homlokzat egyaránt felújított, az új lakások kialakításával párhuzamosan nagyméretű felvonó került beépítésre. A lakások mindegyike nagyobb méretű erkéllyel vagy terasszal rendelkezik. A fűtés és hűtés modern hőszivattyúval megoldott lakásonként. A hő leadásra a padló és mennyezet hivatott, kiépítésre került az ilyen rendszerek elengedhetetlen részeként a hő visszanyerős szellőztető rendszer is mely folyamatos friss és tiszta levegő utánpótlás biztosítására is képes. A lakások jelenleg burkolatok nélkül várják a leendő tulajdonosaikat, így 100%-ban személyre szabhatóak. A lakásokra igénybe vehető kedvezményes zöld hitel.

ID nummer	330691
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	162 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	15 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2021
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	32000 HUF
Doppelhaus	Ja



**Angeli Mónica**  
**+36-20-521-5046**

[m.angeli@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.angeli@gdn-ingatlan.hu)

**VERKAUF**

