

## Komárom A/4-III-L1

35 133 000 HUF

Soha nem látott négyzetméter áron ( 700, 000,- Ft/ Nm ) Komárom új lakóparkjában lakások megvásárolhatók!!!

A beruházó kellemes hangulatú, modern megjelenésű, nagy volumenű ingatlan beruházási projektet valósít meg az egykori Dobi István Gyermekváros helyén a közel 31 ezer négyzetméteres területen.

A projekt megálmodásakor arra törekedtek, hogy az épületek és az zöldterület harmonikus egységet alkossanak.

Figyelem! A tervezés során meghatározó szempont volt a kivitelező részéről, hogy egy sokak által áhított, hatalmas zöld területekkel ellátott, álomszerű lakó környezetet hozzon létre!

Az épület modern építési stílusa és annak formai megjelenése illetve a fűtés technológiák alkalmazása, valamint a megújuló energia felhasználás feltételeinek megteremtése is kialakításra kerül.

Műszaki átadás: 2026. június 30. a beruházó tájékoztatása szerint.

Lakóparkon belül a következő ingatlan kerül értékesítésre:

Épület száma: A/4

Lakás száma: A/4-III-L1

- Lakás alapterület: 45,54 Nm
- Nappali/Konyha/Étkező
- Szoba
- Fürdő/WC
- Előszoba
- Loggia ...

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 362558                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 45 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 9 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2025                       |
| Orientierung        | Süden                      |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Olajos Tímea**

**+36-30-717-1701**

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

