

Budapest XXIII. bezirk

350 000 HUF

Kiadó üzlethelyiség Soroksár Hősök terén!

Soroksár központi részén, utcafrontra nyíló 54 m²-es felújított üzlethelyiség kiadó. Korábban étteremként működött!

Az ingatlan hátsó udvari bejáráttal is ellátott, parkolás közterületen, vagy a tulajdonos közeli ingatlanának udvarában 1 férőhely biztosított.

Az üzlethelyiség külön mérőórákkal rendelkezik, riasztóval ellátott, fűtése hűtő-fűtő klímával és padlófűtéssel megoldott.

Az üzlethelyiség beosztása:

- üzlethelyiség az utcafrontról,
- konyha,
- WC,
- tároló,
- előtér a hátsó bejáráttól.

Busz-és HÉV megálló közelében, forgalmas helyen található, jól látható autóból és nagy gyalogosforgalom halad át előtte. A közelben drogéria, kormányablak, bank, rendelőintézet.

A bérleti szerződés feltétele: 1 év bérleti idő, szerződéskötéskor 1 havi bérleti díj + 3 havi kaució plusz közjegyzői okirat szükséges.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő ...



Szirtes Ágnes

+36-30-254-5994

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

ID numer	377919
Typ	Miete - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	54 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	1955
Innenhöhe	2.7 m

MIETE

