

## Budapest XXIII. bezirk Orbánhegyen

35 000 000 HUF

ID nummer	378379
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	471 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße

Eladó építési telek Soroksáron, Orbánhegyen!

Budapest XXIII.kerületében, csendes,aszfaltozott utcában kínálunk egy 11 x 43 méteres, Lke-1 besorolású építési telket.

Mérete: 471nm  
Beépíthetősége: 25% (117nm kb. az alapterület)  
Épületmagasság: 7.5M  
Övezeti besorolás: LKe-1-XXIII./5/4  
Előkertnek kötelezően el kell hagyni min.5métert max.10m.

Két lakás is kialakítható.

Szabadon álló ház építhető rá.  
Külön helyrajzi számmal rendelkezik.

Konténerház is elhelyezhető.

Összközműves: víz,csatorna,villany a telken belül, gáz a telekhatáron

Kiváló közlekedés:  
- HÉV megálló (Közvágóhíd felé)  
4 perc séta  
- 66-os busz (Határ úti metróhoz)  
5 perc séta

Ideális családi ház építésére,nyugodt, zöldövezeti környezetben

Ár: 35M Ft

Várom hívását!



**Szirtes Ágnes**

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

