

## Kiskunlacháza Lacháza

68 000 000 HUF

Kiskunlacházán, központhoz közel kínálunk megvételre, egymás mellett épülő, két darab új építésű önálló családi házat.

A 3 hálószobás ingatlanok nettó alapterülete: 90 nm + terasz: 16,00 nm.

Az "B" ház telekterülete: 351 m<sup>2</sup>.

Az "A" ház telekterülete: 446 m<sup>2</sup>.

Az ingatlan beosztása:

- előtér: 7,13 m<sup>2</sup>
- nappali-konyha-ebédlő: 28,59 m<sup>2</sup>,
- háló: 9,97 m<sup>2</sup>,
- háló: 12,17 m<sup>2</sup>,
- háló: 12,73 m<sup>2</sup>,
- fürdőszoba: 6,96 m<sup>2</sup>,
- kamra: 4,50 m<sup>2</sup>,
- közlekedő: 1,71 m<sup>2</sup>,
- Wc: 1,66 m<sup>2</sup>.

A kivitelező referencia munkái megtekinthetőek.

Műszaki paraméterek:

- Porotherm30X-THERM téglá, 15 cm-es dryvit szigeteléssel,
- műanyag fehér nyílászárók,
- Bramac antracit cserép,
- hőszivattyús fűtés, padlófűtéssel, szobákban radiátorral,
- hidegburkolatok 5000 Ft/nm-ig, melegburkolatok 5000 Ft/nm-ig választhatóak.

Várható átadás: szerződéskötéstől számítva 8 hónap.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése ...



**Fogarasi Viktória**

**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378469
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	16 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	351 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

