

**Budapest XXIII. bezirk**

96 500 000 HUF

Kihagyhatatlan ajánlat!

Soroksár egyik legnyugodtabb kertvárosi részén egy különálló ikerház eladó!

A ház elrendezésével és nagyméretű, világos helyiségeivel ideális választás családok számára.

Közelben Aldi, Lidl, játszótér, Duna part, iskola stb.

Alsó szinten

- konyha
- tároló
- fürdőszoba

Felső szinten

- szoba 27 m<sup>2</sup>
- szoba 23 m<sup>2</sup>
- szoba 19 m<sup>2</sup>
- gardrób
- fürdőszoba

Udvaban:

Saját garázs (35 nm), tároló, egy plusz fedett autóbeálló, valamint két kényelmes fedett terasz, ahol pihenhet vagy vendégeket fogadhat.

A ház azonnal költözhető!

Megtekinteni előzetes időpont egyeztetés után, akár hétvégén is lehet.

Irodánk ügyvéd közreműködésében, illetve hitel ügyintézésben áll ügyfeleink rendelkezésére.

Várom megtisztelő hívását!



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer           | 379241               |
| Typ                 | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche          | 116 m <sup>2</sup>   |
| Balkon/terrasse     | 12 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer         |
| Grundstück          | 380 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht             | Straße               |
| Zustand             | Neubau               |
| Struktur            | Tégla                |
| Heizung             | Gas (Umlauf)         |
| Parkplatz           | Eigene Garage        |
| Amerikanische Küche | Nein                 |
| Zugang zum garten   | Ja                   |
| Baujahr             | 2005                 |
| Orientierung        | Nordwest             |
| Innenhöhe           | 2.7 m                |

VERKAUF

