

**Budapest XVIII. bezirk**

130 000 000 HUF

RITKA LEHETŐSÉG A 18. ker. Baross utca BÓKAY-TELEPEN - 3 HÁZ EGY TELKEN!

Egy ilyen kincs nem marad sokáig a piacon! 573 m<sup>2</sup>-es telek, 3 ház, rengeteg lehetőséggel! 4 generációs otthon, befektetés vagy átalakítás? Most minden lehetőség adott!

□ 1-es ház (br. 100 m<sup>2</sup>, 45M Ft)

2 szoba + nappali, konyha, spájz, kádas fürdő

Riasztóval felszerelve

Felújítandó állapot - saját ízlésed szerint alakíthatod

Kertkapcsolatos, a szobák utcára, a nappali és konyha az udvarra néz

Ügyvédi megosztással kerül eladásra

□ 2-es ház (br. 150 m<sup>2</sup>, 55M Ft)

6 szoba, kádas fürdő, pince, tároló

2 vagy akár 3 külön lakásra is osztható

Remek átalakítási lehetőségek, befektetésnek is tökéletes

Ügyvédi megosztással.

□ 3-as ház (br. 50 m<sup>2</sup>, teljes felújítást igényel)

3 helyiségből áll, fürdő nélkül

Jól alakítható tárolónak, műhelynek vagy kisebb lakásnak

Ügyvédi megosztással.

**AZ ÖSSZES HÁZ MOST CSAK 110M FT! 1/1 tulajdon!**

Most még választhatsz, hogy melyik ház illik hozzád, vagy kihasználhatod az egész telek előnyeit és ...



**Göbolyös Ágnes**

**+36-70-383-9754**

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379407
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	300 m <sup>2</sup>
Zimmer	11 Zimmer
Grundstück	573 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1985
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

