

**Miskolc**

42 900 000 HUF

Eladó Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utcában egy részben **FELÚJÍTOTT**, 104m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, függőfolyosós, zárt belsőudvaros, nyugati fekvésű, polgári stílusú társasházi lakás. A LIFTES téglapépület 2. emeletén található erkélyes, loggiás ingatlan fűtéséről gázkazán gondoskodik. A külső nyílászárós **MINŐSÉGI**, 2 rétegű üvegezésű, **HŐSZIGETELŐ** FA ablakok. Közös költség: 36.400 Ft (Előtakarékossági és felújítási alapot is tartalmaz.) A lakáshoz tartozik egy saját használatú, 3,68 m<sup>2</sup>-es pince is. Kitűnő választás olyan pároknak, családoknak, akik Miskolc központjától néhány percre **KIVÁLÓ** infrastruktúrájú, **ÚJ OTTHONT** keresnek. A belváros közelsége miatt ügyvédi vagy egyéb **IRODÁNAK**, **RENDELŐNEK** is tökéletesen alkalmas. Vevőink részére **INGYENES** banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés. Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje? Hívjon bizalommal!



**Fogarasi Viktória**  
**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379827
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	105 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	West
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	36400 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

