

**Budapest XIII. bezirk**

184 900 000 HUF

EXKLUZÍV SAROKLAKÁS BEÉPÍTETT TERASSZAL - XIII. KERÜLET, VIZAFÓGÓN.

Eladó egy különleges adottságokkal rendelkező, 82 nm-es, nappali + 3 hálószobás saroklakás a 2019-ben épült, modern Trinity Terasz társasházban!

A lakás főbb előnyei:

- ☐ Beépíthető terasz - télen-nyáron élvezhető plusz tér! A nagyméretű terasz elhúzható üvegfalainak köszönhetően télikertté alakítható, így egész évben kellemes helyszínt biztosít pihenésre vagy akár otthoni munkára.
- ☐ Világos, tágas terek - A nappali három irányból kap természetes fényt, így a lakás mindig világos és barátságos.
- ☐ Teljes intimitás - Nincs falszomszéd, az erkély és a terasz különálló, nem csatlakozik más lakásokhoz.
- ☐ Praktikus elrendezés - Dupla WC, zuhanyzós fürdő, külön kamra a kényelmes mindennapokért.
- ☐ Minden kényelemmel felszerelve - Légkondicionálás, elektromos redőnyök.

További lehetőség: a teremgarázsban lévő nagyméretű parkolóhely külön megvásárolható!

Kiváló elhelyezkedés:

A lakás pár percre található a Margitszigettől, a Dagály Strandtól és a Duna Arénától, valamint iskola, óvoda, orvosi rendelő és ...



**Kiss Ádám**

+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379966
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	92 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2019
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	33000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

