

Budapest IV. bezirk Újpest központi részén

73 500 000 HUF

IV. kerületben, az Árpád úton eladó egy 68 m²-es, LOGGIÁS (3 m²), 2+2 félszobás, VILÁGOS, jó állapotú lakás.

Az 1970 években épült társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban-és tisztán tartott. A lakás a 9. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- akár teljes bútorzattal együtt megvásárolható
- mind a 4 szoba különnyíló
- kitűnő beosztású
- Déli fekvésű
- ablakos konyha
- újszerű, gépesített konyhabútor (benne van a vételárban)
- kádas fürdő
- loggiás (3 m²)
- külön WC
- redőnyös műanyag ablakok
- biztonsági ajtó
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- kifizetett panel programos

Fűtése: távfűtés egyedi méréssel

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Közlekedés: kiváló (30, 30A, 25, 104, 104A, 20E-es busz, 12, 14-es villamos, 3-as metró pár percen belül elérhető, éjszakai járat).

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)
K.M.



Kiss Ádám
+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer | 380826 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche | 68 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 2 + 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1974 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 22771 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

