

## Érd Érdliget

81 000 000 HUF

-----ÉRD LIGET PANORÁMA, CSEND, ZÖLD-----

Szép környezetben ELADÓ egy azonnal költözhető, emeleti, belső kétszintes, körbe panorámás, dupla komfortos lakása.

Főbb jellemzők:

- 105 nm (bruttó)
- amerikai-konyha nagy nappali
- tárolók
- két panorámás hálószoba
- erkélyek mindkét szinten

Garázs, két autó részére, szerelőaknával és egy beálló a garázsok előtt.

Rendezett kert.

Műszaki adatok:

- falak: 38 cm téglá
- fűtés: gáz-cirkó, cserépkályha, hűtő-fűtő klíma

A lakás per, teher és igénymentes

KÖRNYÉK:

Érdliget Érd legjobb része, családias, csendes, barátságos környezet.

INFRASTRUKTÚRA:

Érd remek választás mind az infrastruktúra, mind a közlekedés szempontjából. A környéken számos iskola, óvoda, egészségügyi intézmény és bevásárlási lehetőség található, így minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető. Autóval 10 percre Tesco, Penny, Interspar (Diósd), stb. Buszmegálló a közelben található.

KÖZLEKEDÉS:

A vasútállomás és a buszmegálló pár perc kényelmes séta a háztól. M6/M7/M0 autóval ...



**Göbolyös Ágnes**  
**+36-70-383-9754**

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 381676                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 105 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 15 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1970                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Doppelhaus          | Ja                         |

VERKAUF

