

**Baja**

195 000 000 HUF

Eladó amerikai stílusú ingatlan Baján!

□ Csendes, nyugodt környéken, mégis mindenhez közel!

Jelenleg 70%-os készütségű, így még alakítható saját igény szerint!  
Az ingatlan két különálló, egyenként 150 m<sup>2</sup>-es lakást tartalmaz.

Mindkét lakáshoz terasz és saját udvarrész tartozik – akár medence is kérhető! ♂

✂ Napelemmel is kérhető, így energiatakarékos otthonod lehet! ✱

Ár: 650.000 Ft/m<sup>2</sup>

Egy lakás ára kb. 97.500.000 Ft

A lakások külön-külön is megvásárolhatóak – tökéletes két generáció részére vagy befektetésként!

CSOK Pluszra alkalmas – fiatal családoknak ideális választás!



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer             | 381683               |
| Typ                   | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche            | 300 m <sup>2</sup>   |
| Balkon/terrasse       | 20 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer                | 4 Zimmer             |
| Grundstück            | 820 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht               | Straße               |
| Zustand               | Im Bau               |
| Struktur              | Tégla                |
| Heizung               | Wärmepumpe           |
| Parkplatz             | Eigene Garage        |
| Amerikanische Kücheja |                      |
| Zugang zum garten     | Ja                   |
| Baujahr               | 2025                 |
| Orientierung          | Norden               |
| Innenhöhe             | 2.7 m                |

VERKAUF

