

**Budapest XIX. bezirk**

62 900 000 HUF

KÍVÁLÓ BEFEKTETÉS! ZÖLDÖVEZETBEN, NAGYON JÓ  
KÖZLEKEDÉSSSEL, A WEKERLE SZOMSZÉDSÁGÁBAN!,

Budapest a XIX. kerületben, Felső-Kispest városrészben, a  
Kispesti Piac vonzáskörében, az Arany János utca parkos részén,  
megvételre kínálunk egy 10.emeleti, klímákkal felszerelt, felújított,  
1+2 félszobás, 59 nm-es, jó elosztású, napfényes, tágas,  
panellakást..

**LAKÁS:**

- 10.emeleti
- 59 m2
- nem erkélyes
- 1 + 2 szobás( minden helyiség külön bejáratú.)
- külön Wc- fürdőszoba
- tágas, világos, gépesített konyha
- a szobák burkolata laminált padló
- távfűtéses
- Kamerával felszerelt és őrzött terület
- klímával felszerelt
- műanyag nyílászárók, szúnyoghálós, redőnnel szerelt.

A lakás elrendezése optimális, nagy nappalival, két jól használható  
hálószobával, és tágas világos konyhával.

A lakás atmoszférája világos, letisztult színvilág. Fiatalos és modern  
stílusú, egyedileg odaillő bútorokkal és tárgyakkal berendezett  
otthon.

A bútorok megállapodás szerint maradhatnak a lakásban, de igény  
szerint üresen is birtokba vehető az ingatlan.

...

|                        |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
| ID nummer              | 381989                                  |
| Typ                    | Verkauf - Wohnung<br>(Panel)            |
| Wohnfläche             | 59 m <sup>2</sup>                       |
| Zimmer                 | 1 + 2 Zimmer                            |
| Ansicht                | Blick auf den Garten                    |
| Zustand                | Erneuert                                |
| Struktur               | Panel                                   |
| Heizung                | Fernheizung mit<br>individuellem Messer |
| Parkplatz              | Auf Gemeindeflächen                     |
| Amerikanische<br>Küche | Nein                                    |
| Zugang zum garten      | Nein                                    |
| Top etage              | Ja                                      |
| Baujahr                | 1980                                    |
| Orientierung           | Osten                                   |
| Gemeinsame<br>Gebühren | 22000 HUF                               |
| Doppelhaus             | Nein                                    |



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

