

**Miskolc**

19 900 000 HUF

MISKOLC KÖZEPÉN MAGASODÓ AVAS hegyen, CSODÁLATOS PANORÁMÁVAL rendelkező BORHÁZ, PINCE ELADÓ!!!

A Bormúzeum mellett helyezkedik el az ingatlan, mely előtt 2-3 autónak is van parkolási lehetőség.

Teljeskörűen felújított stílusos konyha, fürdőszoba, nappali, galéria (41m2).

Közvetlen az épület mellett zárható, fakerítéses terasz, ami ritkaság, s egyben növeli az ingatlan értékét (42m2).

A nappaliból nyíló pincelejárát, és pinceágak teljeskörűen villanyvezetékkel, világító testekkel felszerelve (80m2).

A tető héjazata lemez, új horganyzott csatornarendszer.

Víz, közmű a telken belül, melyre a leendő Tulajdonosnak kell rácsatlakozni!

Nagyszerű lehetőség befektetésnek vagy saját részre.

Amennyiben szeretné megtekinteni, hívjon bizalommal!

Párhuzamosan, ha eladná ingatlanát, azt is bízva Ránk!



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| ID nummer           | 382077                  |
| Typ                 | Verkauf - Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 41 m <sup>2</sup>       |
| Balkon/terrasse     | 40 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer              | 1 Zimmer                |
| Grundstück          | 83 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Panorama                |
| Zustand             | Erneuert                |
| Struktur            | Vegyes falazat          |
| Heizung             | Elektrisch              |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen     |
| Amerikanische Küche | Ja                      |
| Zugang zum garten   | Ja                      |
| Baujahr             | 1980                    |
| Orientierung        | Norden                  |
| Innenhöhe           | 3.3 m                   |

VERKAUF

