

## Zalaegerszeg

18 290 000 HUF

Életvitelszerű ottélésre alkalmas, összközműves házikó sík területtel, gyümölcsfákkal, gyönyörű panorámával Zalaegerszegen!

Írányára: 18.290.000 Ft

Eladóvá vált ez a csendes, természetközeli helyen megépült, cca. 80 m<sup>2</sup> - es, fürdővel ellátott téglá épület egy 1377 m<sup>2</sup> - es szinte sík területen!

Az aszfaltozott úton megközelíthető épület földszintjén egy nagyméretű központi helyiség - kiválóan alkalmas nappalinak, egy háló, valamint egy zuhanyzóval és toalettal ellátott fürdő került kialakításra.

Az alsó, pincszint egy konyha - étkezőnek, valamint egy jelenleg is pincének használt résznek ad otthont. A két szint között NINCS belső lépcső kialakítva!

A kis Otthon földszintje egy tisztasági festés után használható, az alsó szint korszerűsítést igényel.

Nyílászárói fából készültek, zsalugáterrel felszereltek. Fűtéséről konvektorok gondoskodnak, melegvízellátásáért villanybojler felel.

Kizárólag téglából épült, vasbetonfödémrel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

A birtok 1377 m<sup>2</sup>, egy oldala kivételével körbekerített. Szinte teljesen sík, így ...



**Kiss Ádám**  
**+36-70-947-6110**

[a.kiss@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.kiss@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| ID nummer           | 382557                  |
| Typ                 | Verkauf - Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 80 m <sup>2</sup>       |
| Balkon/terrasse     | 5 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 2 Zimmer                |
| Grundstück          | 1377 m <sup>2</sup>     |
| Ansicht             | Panorama                |
| Zustand             | In gutem Zustand        |
| Struktur            | Tégla                   |
| Heizung             | Gas (Konvektor)         |
| Parkplatz           | Stellplatz              |
| Amerikanische Küche | Nein                    |
| Zugang zum garten   | Ja                      |
| Baujahr             | 1984                    |
| Orientierung        | Südosten                |
| Innenhöhe           | 2.2 m                   |

VERKAUF

