

**Budapest XII. bezirk**

104 900 000 HUF

XII. kerületben, a csendes és hangulatos Táltos utcában eladó egy felújítandó, 73 nm-es lakás!

Az ingatlan az első emeleten helyezkedik el, jelenlegi elrendezése hall + 2 szoba, de akár amerikai konyhás nappali és 2 hálószoza is könnyedén kialakítható, így remek lehetőséget nyújt saját igények szerinti átalakításra.

Az ablakok az utcára néznek, a ház rendezett, kívül-belül jó állapotú. A fürdőszoba kádas, a fűtés konvektoros. A lakás teljes felújítást igényel, de elhelyezkedése és adottságai miatt kiváló befektetés vagy saját otthon kialakítására is ideális.

Közlekedése kiváló, a környék ellátottsága és infrastruktúrája kimagasló, mégis nyugodt, zöldövezeti hangulatot kínál. Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: 382577



**Olajos Tímea**  
**+36-30-717-1701**

[t.olajos@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.olajos@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	382577
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	73 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Gemeinsame Gebühren	27000 HUF
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

