

**Budapest II. bezirk**

990 000 000 HUF

⚙️ KIVÉTELES PENTHOUSE LAKÁS, MELY MINDEN RÉSZLETÉBEN A MINŐSÉGRŐL, A JÖVŐRŐL ÉS AZ ÉLMÉNYRŐL SZÓL. ⚙️

A luxus legmagasabb szintje Törökvész csendes, zöld utcájában. - szó szerint.

Kétszintes, tetőteraszos penthouse, tökéletes kilátással a János-hegy, Hűvösvölgy, Gellért-hegy irányába. Ez az ingatlan nemcsak a társasház ékköve, hanem a budai luxusingatlan-piac egyik legkülönlegesebb ajánlata - minden részletében prémium, minden szögből lenyűgöző.

\*\*\*\*\* PLEASE SCROLL DOWN FOR THE ENGLISH VERSION \*\*\*\*\*

⚙️ FŐBB JELLEMZŐK:

- ☆ Helyszín: Budapest II. kerület, Törökvész (Nagybányai út)
- ☆ Méret: 283 nm + 133 nm privát tetőterasz
- ☆ Szintek: 2 (belső lépcsővel)
- ☆ Elrendezés: 6 szoba + nappali-étkező-konyha egyben
- ☆ Fürdők: 3 teljes fürdő + vendég WC
- ☆ Extra helyiségek: háztartási helyiség, gardróbszoba, előszoba
- ☆ Parkolás: 2 felszíni beálló elektromos autótöltővel
- ☆ Ár: 990 000 000 HUF
- ☆ Állapot: Emelt szerkezetkész - külön albetéten, saját mérőórákkal

Az új tulajdonosnak csak a hideg-meleg burkolatokat, szanitereket és bútorokat kell kiválasztania. Igény ...



**Makár András**

**+36-70-658-8610**

a.makar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 383244                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 283 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 133 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 7 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Neubau                     |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Wärmepumpe                 |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2024                       |
| Orientierung        | Süden                      |
| Doppelhaus          | Ja                         |

VERKAUF

