

Budapest III. bezirk

319 900 000 HUF

Prémium ikerházfél saját wellness részleggel és medencével a III. kerületben!

Budapest egyik legkeresettebb zöldövezeti részén, a Testvérhegy-Harsánylejtő határán kínáljuk megvételre ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, újszerű ikerházfélelet. Az ingatlan egy nyeles telken, forgalomtól elzártan, mégis jól megközelíthető helyen található - a természet közelségét és a városi kényelmet ötvözve.

A bruttó 246 m²-es ház 175 m² nettó lakóteret kínál, valamint egy tágas, 50 m²-es garázst, ami akár több jármű számára is ideális. Az otthon szíve a világos nappali-étkező, amely közvetlen kapcsolatban áll a napfényes első és hátsó teraszokkal. A modern, gépesített konyha, a vízteres kandalló és a minőségi burkolatok meleg, otthonos hangulatot árasztanak.

A ház különlegessége a saját wellness szint, ahol egy szauna, jakuzzi és sófallal ellátott pihenőtér is helyet kapott - tökéletes kikapcsolódás az év bármely napján. Emellett összesen 5 szoba és 4 fürdőszoba szolgálja a kényelmet, köztük egy teljes szülői lakrész panorámás terrasszal.

A gondozott kertben egy 8x4 méteres, fűthető medence nyakzuhannyal, fa napozóterasz, szabadtéri ...

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer | 384342 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 246 m ² |
| Balkon/terrasse | 35 m ² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Grundstück | 450 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Kücheja | |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2011 |



Makár András

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

