

**Budapest X. bezirk Taraliget lakópark F1**

165 000 000 HUF

Saját égbolt. Saját tér. Saját ritmus.

Kertesház-érzés a város felett – 170 m<sup>2</sup> napfényes tetőterasszal, zöld panorámával, valódi nyugalomban.

Budapest X. kerületében, a Népliget közvetlen szomszédságában, a Tara Liget Lakóparkban eladó egy különleges hangulatú, valódi penthouse lakás, amely a szabadság élményét adja anélkül, hogy elhagynád a várost.

109 m<sup>2</sup> lakótér

170 m<sup>2</sup> körbefutó, napfényes tetőterasz

Legfelső szint (4. emelet)

Garázs igény szerint vásárolható (7 M Ft)

Ár: 850 000 Ft / m<sup>2</sup>

Ami igazán különlegessé teszi

Ez a lakás nem tetőtéri kompromisszum, hanem egy önálló élettér a ház tetején.

A tér szabad, a kilátás nyitott, a fény egész nap jelen van.

A 170 m<sup>2</sup>-es terasz:

reggeli kávé napfényben

délutáni pihenés zöld panorámával

esti vacsora a város fényei mellett

lounge, wellness vagy akár kert hangulat kialakításának lehetősége

A terasz itt nem kiegészítő elem – hanem az otthon természetes folytatása.

Zöld környezet, ...



**Makár András**

**+36-70-658-8610**

[a.makar@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.makar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	391634
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	190 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	169 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	2012
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	65000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

