

## Budapest VII. bezirk

64 900 000 HUF

NEUBAU-DACHGEBAUTES WOHNEN IN KLASSISCHER INNENSTADTLAGE - WERTSTABIL, EINE BEWUSSTE ENTSCHEIDUNG, EINE ZUKUNFTSSICHERE INVESTITION, DIE IDEALE WAHL!

GESTALTEN SIE ES NACH IHREM GESCHMACK - EINE WERTSTEIGERENDE INVESTITION IN EINEM NEUBAU IN DER KIRÁLY-STRASSE

Wohnung zum Verkauf im Herzen des 7. Budapester Bezirks, in der Király-Straße, in unmittelbarer Nähe der Nagymező-Straße, in einer der begehrtesten Lagen der Stadt.

Die Wohnung

Die Immobilie bietet einen praktischen Grundriss und komfortable Wohnräume:

Wohnzimmer

separates Schlafzimmer

Küche

Badezimmer

Flur

Die Wohnung war zuvor vermietet und wurde nach dem Auszug des Mieters frisch gestrichen. Sie ist sofort bezugsfertig oder kann erneut vermietet werden.

Ideal für:

- Erstwohnung
- Langzeitvermietung

Die Lage ist hervorragend: Das pulsierende Kultur- und Gastronomieleben der Innenstadt, aber dennoch eine angenehme Wohnlage mit attraktiven Mietobjekten.

Über das Haus:

Das Gebäude zeichnet sich ...



**Göbolyös Ágnes**  
+36-30-397-6489

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393185
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	36 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2015
Orientierung	West
Innenhöhe	2.9 m
Gemeinsame Gebühren	18700 HUF
Doppelhaus	Nein

