

**Budapest VII. bezirk Ligetváros**

80 900 000 HUF

Modern igényesen felújított lakás eladó!

Két lakássá alakított ingatlan " A" jelű lakását kínáljuk megvételre a Damjanich utca kedvelt részén, liftes ház 2. emeletén.

Az ingatlan teljeskörűen felújított, minőségi bútorokkal és gépekkel berendezett, minden részletét gondosan megtervezték. A lakás világos, tágas érzetet nyújt, minden helyiségén ablak van. Használati megosztással kerül értékesítésre.

" A"- lakás rendkívül jó beosztású, hasznos alapterülete 61 nm.

- alapterület 38 nm.
- beosztása:
  - előtér,
  - konyha + étkező + nappali,
  - hálószoba,
  - fürdőszoba +WC,

- teljesértékű galéria 23 nm.

- beosztása:
  - hálószoba,
  - gardrób szoba,

Ebben a lakásban a fűtés gáz Mika kazánnal történik +1 db hűtő-fűtő klíma van.

A fűtés, villanybojler, redőnyök, lámpák, mosógép távolról vezérelhető.

A konyhák gépesítettek.

A lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

Az ingatlan befektetésnek is kiváló, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a turisztikai látványosságok közelsége miatt.

A környék rendkívül ...



**Göbolyös Judit**

+36-70-269-5029

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393309
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	61 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (HERA)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

