

## Diósd

299 000 000 HUF

ID nummer	393502
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	990 m <sup>2</sup>
Grundstück	2394 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße

CSAK NÁLUNK! Diósd-i iparterület egyik legjobban megközelíthető részén, az M0 autópályától mindössze néhány percre található ez a több épületrészből álló, nagy kapacitású ipari-kereskedelmi telephely amelyet eladásra kínálunk.

A létesítmény egyetlen helyszínen biztosítja a raktározási, szerviz-, logisztikai és adminisztratív tevékenységek teljes körű háttérét. A területen 2 db. átgondolt elrendezésű épület garantálja a hatékony működést, amelyek átlátható folyamatokat és magas szintű üzemi rugalmasságot tesznek lehetővé.

Felépítmények nettó hasznos alapterülete összesen: 945 m<sup>2</sup>.  
Telek önálló helyrajzi számon van, területe összesen: 2394 m<sup>2</sup>.

A telephely korábban professzionális autószerelő és járműértékesítő központként működött, teljes körű műszaki infrastruktúrával, bemutatóteremmel, több szerelőállással, gépi szellőzéssel - kipufogógáz elvezetéssel, raktárakkal illetve alkatrészértékesítő helyiségekkel valamint iroda és lakórészekkel is rendelkezik.

A meglévő kialakításnak köszönhetően az új tulajdonos számára továbbra is kiválóan alkalmas autószerelőre, értékesítésre vagy bármilyen járműipari ...



**Makár András**

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

