

**Budapest V. bezirk**

249 900 000 HUF

Vörösmarty tértől pár lépésre, a Belváros szívében eladó prémium saroklakás az V. kerületben, kiváló parkolási lehetőségekkel.

--Scroll down for English version--

ELADÓ Budapest belvárosában, az V. kerület frekventált részén, a Vörösmarty tér és a Vígadó tér közelében, liftes, rendezett társasház 2. emeletén egy 85 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, két fürdőszobás, erkélyes, napfényes, délnyugati tájolású, utcára néző saroklakás.

A lakás teljes körűen felújított, modern belső terekkel, a funkcionalitás és a minőségi kivitelezés harmonikus kombinációját kínálja.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 85 m<sup>2</sup>
- Erkély: 1 m<sup>2</sup>
- Emelet: második (lift van)
- Tájolás: délnyugati, nagyon világos

Lakásméretetek:

- Nappali: 26,42 m<sup>2</sup>
- Konyha és étkező: 13,54 m<sup>2</sup>
- Előszoba / közlekedő: 11,49 m<sup>2</sup>
- Hálószoba: 12,93 m<sup>2</sup>
- Szoba: 7,81 m<sup>2</sup>
- Fürdő 1.: 5,4 m<sup>2</sup>
- Fürdő 2.: 5,83 m<sup>2</sup>
- Erkély: 1 m<sup>2</sup>
- Padlástároló: kb. 3 m<sup>2</sup>

Felszereltség és extrák:

- Teljesen bútorozott és gépesített (Bosch készülékek)
- Toshiba ...

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 393505                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 85 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 1 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus     |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1935                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Gemeinsame Gebühren | 35000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Szirtes Ágnes**

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

