

**Székesfehérvár Történelmi belváros közelében**

1 053 500 HUF

Bip-001768. 301 m<sup>2</sup> Büroeinheit zur Miete im Historischen Stadtzentrum

Lage: Im historischen Stadtzentrum, an einer stark frequentierten Lage, in einem renovierten Bürogebäude.

Beschreibung: Eine vollständig abgetrennte Büroeinheit mit 301 m<sup>2</sup> im ersten Stock eines renovierten, zweigeschossigen Gebäudes steht zur Miete. Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage und ist gut erreichbar, bietet eine gepflegte und professionelle Umgebung für verschiedene Bürobedarfe.

**Merkmale:**

Zentrale Lage: In einem stark frequentierten Bereich.

Gut Erreichbar: Einfach zu erreichen mit öffentlichen Verkehrsmitteln und Auto.

Heizung: Gasheizung + Radiatoren.

Sicherheit: Alarmanlage installiert.

Nebenkosten: Abrechnung nach tatsächlichem Verbrauch.

Parken: Bezahlter Parkplatz direkt vor dem Gebäude, leicht zugänglich.

Geschützter Eingang: Mit Schutzgitter gesichert.

Möbliert: Büromöbel vorhanden.

Ausstattung: Separates WC, Badezimmer und eine Teeküche stehen zur Verfügung.

Miete: 3.500 HUF/m<sup>2</sup> + MwSt./Monat + 3 Monate Kautions.

Wenn Sie interessiert sind, kontaktieren Sie ...



**Szirtes Ágnes**

**+36-20-268-3439**

[a.szirtes@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.szirtes@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393859
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	301 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	1940

MIETE

